

Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Pochabany 1/2021 ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Pochabany v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Pochabanoch č. 126 zo dňa 05.12.2021 zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- a) pozemok parc. č. KN-C 1014/16 o výmere 111 m² druh ostatná plocha,
- b) pozemok parc. č. KN-C1014/17 o výmere 109 m² druh ostatná plocha,

Uvedené parcely boli odčlenené geometrickým plánom č. 36319830-183/21, overeným Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor pod č. 430/2021, dňa 18.11.2021 z parcely KN-C 1014/1 o výmere 5395 m² ostatná plocha zapísanej na Okresnom úrade Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Pochabany, v liste vlastníctva č. 701.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Za osobitný zreteľ je považovaná skutočnosť, že odčlenené pozemky priamo susedia s parcelami žiadateľov – vlastníkov susedných parciel. S prihliadnutím na výmeru a umiestnenie pozemku je zrejmé, že obci sa iným spôsobom nepodarí účelne naložiť s týmto pozemkom a jeho udržiavanie je pre obec nehospodárne.

Cena, za ktorú sa predmetný pozemok ponúka, je stanovená vo výške 17,00 Eur/m²; t.j. :

- a) pozemok parc. č. KN-C 1014/16 o výmere 111 m² druh ostatná plocha, za sumu 1887,-- Eur.
- b) pozemok parc. č. KN-C1014/17 o výmere 109 m² druh ostatná plocha, za sumu 1853,-- Eur.

Kupujúci:

- a) pozemok parc. č. KN-C 1014/16 o výmere 111 m² druh ostatná plocha – Jaroslav Sarvaš a manželka Tatiana Sarvašová rod. Gregušová, Horňany 182/2, 913 24 Svinná
- b) pozemok parc. č. KN-C 1014/17 o výmere 109 m² druh ostatná plocha – Andrej Maringa, Veľké Hoste 66, 956 38 Veľké Hoste a Martina Bebjaková, rod. Bebjaková, Dolné Držkovce 283, 956 54 Veľké Držkovce

Zverejnené: 15.12.2021

Mária Štrbáková
starostka obce