

**Zverejnenie zámeru predat' a kúpiť nehnuteľný majetok 4/2018**  
**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Obec Pochabany v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa časť pozemku **prac. č KN-C p.č. 1212, orná pôda vo výmere 2747 m<sup>2</sup>**.

Uvedené parcely sú v geometrickom pláne č. 36316709-99/18 v časti zmeny označené ako:

- diel č. 16 vo výmere 281 m<sup>2</sup> a diel č. 17 vo výmere 284 m<sup>2</sup> pre kupujúcu Oľgu Bohušovú, trv. bytom Pochabany 99, SR
- diel č. 20 vo výmere 255 m<sup>2</sup> pre kupujúceho Mareka Štrbáka, trv. bytom Pochabany 111, SR
- diel č. 21 vo výmere 250 m<sup>2</sup> pre kupujúcu Máriu Chudú, trv. bytom Pochabany 85, SR
- diel č. 22 vo výmere 280 m<sup>2</sup> pre kupujúcu Máriu Štrbákovú, trv. bytom Pochabany 111, SR

**Cena**, za ktorú sa predmetné pozemky ponúka je stanovená vo výške: **1,00 eur/m<sup>2</sup>**

Obec Pochabany zverejňuje zámer kúpy častí nehnuteľnosti v katastrálnom území Pochabany – nových pozemkov KN-C p.č. 1212/2, orná pôda vo výmere 916 m<sup>2</sup> a KN-C p.č. 1212/3, orná pôda vo výmere 970 m<sup>2</sup>, ktoré sú v geometrickom pláne č. 36316709-99/18 v časti zmeny označené ako:

- diel č. 4 vo výmere 117 m<sup>2</sup> a diel č. 5 vo výmere 168 m<sup>2</sup> od predávajúcej Márii Štrbákovovej, trv. bytom Pochabany 111, SR
- diel č. 11 vo výmere 254 m<sup>2</sup> a diel č. 12 vo výmere 254 m<sup>2</sup> od predávajúcej Oľgy Bohušovej, trv. bytom Pochabany 99, SR
- diel č. 25 vo výmere 138 m<sup>2</sup> a diel č. 26 vo výmere 138 m<sup>2</sup> od predávajúceho Mareka Štrbáka, trv. bytom Pochabany 111, SR
- diel č. 32 vo výmere 141 m<sup>2</sup> a diel č. 33 vo výmere 140 m<sup>2</sup> od predávajúcej Márii Chudej, trv. bytom Pochabany 85, SR

**Cena**, za ktorú predmetné pozemky obec kupuje je stanovená vo výške: **1,00 eur/m<sup>2</sup>**

**Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:**

Za osobitný zreteľ je považované racionálnejšie usporiadanie pozemkov v súlade so záväznou časťou Územného plánu obce a zároveň možného využitia obecného pozemku na stavebné účely.

Obec Pochabany zverejňuje zámer kúpy novej nehnuteľnosti v katastrálnom území Pochabany z dôvodov hodných osobitného zreteľa - pozemku KN-C p.č. 1214/1, orná pôda vo výmere 246 m<sup>2</sup>(diel č. 1) vytvoreného v geometrickom pláne č. 36316709-99/18 od predávajúcej Márii Štrbákovej, trv. bytom Pochabany 111, SR za cenu 1,00 €. Obec berie na vedomie existenciu vecného bremena dl'a Z 607/15 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 36 566 497 - 467/2014 na pozemku reg. C-KN parc.č. 1214 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22kV VN linka č. 299 na trase Rz Topolčany - Rz Bánovce nad Bebravou - nachádzajúce sa na novom pozemku 1214/1.

Zverejnené: 13.11.2018

Mária Štrbáková  
starostka obce