

## Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok

### vo vlastníctve Obce Pochabany ako prípad hodný osobitného zreteľa

Spis č.: 141/2016

Obec Pochabany v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok parc. č. **C-KN parc. č. 967/10 trvalé trávne porasty vo výmere 17 m2, parc. č. 1002/7 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 40 m2, parc. č. 1080/8 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 110 m2**, v katastrálnom území Pochabany, zapísaný na LV č. 701 na katastrálnom odbore Okresného úradu Bánovce nad Bebravou.

Geometrickým plánom č. 33404062-24/2016 boli vytvorené novovytvorené parcely registra „C“ a to: parc. č. 967/10 trvalé trávne porasty vo výmere 17 m2 a parc. č. 1080/8 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 110 m2, ktoré vznikli oddelením od parc. registra „E“ č. 967/200 trvalé trávne porasty vo výmere 5466 m2 zapísanej na LV č. 701, ďalej bola vytvorená novovytvorená parc. registra „C“ č. 1002/7 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 40 m2, ktorá vznikla oddelením od parc. registra „E“ č. 1002/100 ostatné plochy vo výmere 892 m2 zapísanej na LV č. 701.

#### Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťami, že uvedené pozemky sa už desiatky rokov nachádzajú v rámci oploteného dvora záujemkyne, v ktorom stojí rodinný dom v jej vlastníctve. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na malú výmeru pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom. Okrem uvedeného pozemky parcela č. 967/10 a parcela č. 1080/8 sa nachádza mimo zastavaného územia obce a teda sú nevyužitelné na stavebné účely. Pozemok parcela č. 1002/7 tvorí vstup na pozemok záujemkyne.

Kupujúcim bude: Ivana Franková, bytom Pochabany č. 73, 936 38 Pochabany

Zverejnené: 19.8.2016