

Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve

Obce Pochabany 2/2018 ako prípad hodný osobitného zreteľa

Spis č. : 9/2018

Obec Pochabany v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Pochabanych č. 116/2018 zo dňa 27.7.2018 zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok **prac. č. KN-C 968/7 o výmere 45 m², 968/8 o výmere 34 m², 968/9 o výmere 81 m², 968/12 o výmere 2 m², 968/13 o výmere 2 m² druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie a 1002/8 o výmere 8 m² druh pozemku vodná plocha**. Uvedené parcely vznikli geometrickým plánom č. 43151736-55/17, overeným Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor pod č. 436/2017, dňa 29.12.2017 z parciel KN-E 967/100 o výmere 546 m², 968/100 o výmere 1040 m², druh pozemkov trvalý trávny porast a z parcely KN-E 1002/100 o výmere 852 m² ostatná plocha zapísanej na Okresnom úrade Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Pochabany, v liste vlastníctva č. 701.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Za osobitný zreteľ je považovaná skutočnosť, že veľká časť pozemku je zastavaná stavbou rodinného domu žiadateľa súp č. 75 a zvyšné časti priamo susedia s predmetnou stavbou a tvoria s ňou funkčný celok. Časť pozemku, ktorá nie je pod stavbou žiadateľ využije na zlepšenie prístupu k rodinnému domu. S prihliadnutím na výmeru a umiestnenie pozemku je predpoklad, že obci by sa iným spôsobom nepodarilo účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Cena, za ktorú sa predmetný pozemok ponúka je stanovená vo výške 4,60 eur/m²; t.j. za 172 m² vo výške 791,20 Eura.

Kupujúcim bude: Jozef Januška, bytom Pochabany 75, 956 38 Pochabany

Zverejnené: 01.08.2018

Mária Štrbáková
starostka obce