

Zámer predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Pochabany ako prípad hodný osobitného zreteľa

Spis č. : 36/2022

Obec Pochabany v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Pochabanych č. **137** zo dňa **08.05.2022** zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- a) pozemok parc. č. **KN-C 1002/9**, výmera **96** m², druh pozemku vodná plocha, ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 46210261-9/2022, overeným Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor pod č. 80/2022, dňa 3.3.2022 z parcely **KN-C 1002/1**,
- b) pozemok parc. č. **KN-C 74/10**, výmera **50** m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 46210261-9/2022, overeným Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor pod č. 80/2022, dňa 3.3.2022 z parcely **KN-C 74/1**

obe zapísané na Okresnom úrade Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Pochabany, v liste vlastníctva č. 701.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Za osobitný zreteľ je považovaná skutočnosť, že odčlenené pozemky parc. č. KN C 1002/9 a parc. č. 74/10, dlhodobo dobromyseľne užívali už predkovia žiadateľa (starí rodičia a rodičia) a sú neoddeliteľnou súčasťou príľahlej zastavanej plochy, ktorá je zastavaná stavbou rodinného domu kupujúceho.

Cena za ktorú sa pozemky parc.č. KN-C č. 1002/9, výmera 96 m², druh pozemku vodná plocha a parc. č. 74/10, výmera 50 m², druh pozemku zastavaná plocha bola schválená vo výške 10,00€/m²; t.j. 1460,00 Eur.

Kupujúcim je Slavomír Filo, trvale bytom Pochabany č. 71, 956 38 Pochabany.

Zverejnené: 15.8.2022

Mária Štrbáková
starostka obce